日調連発第２５２号
令和７年１２月４日

各土地家屋調査士会長　殿

日本土地家屋調査士会連合会長

土地家屋調査士調査情報保全管理システム「調査士カルテ Map」の利用促進に向けたリーフレットについて（お知らせ）

株式会社ゼンリンが作成した標記システム「調査士カルテ Map」のリーフレットについては、本年 9 月 9 日付け日調連発第 152 号をもってお知らせしたところですが、この度、新たに「登記所備付地図」の機能が搭載されたリーフレットを別添のとおり送信しますので、新入会員への配布をお願いするとともに、会員研修会等の機会に配布する等、適宜活用いただきますようお願いします。

なお、当該リーフレットは、当連合会ウェブサイトの「会員の広場」にも掲載しておりますので、貴会所属の会員に周知いただきますようお願いします。

記

○　公開場所

当連合会ウェブサイト＞会員の広場＞土地家屋調査士調査情報保全管理システム「調査士カルテ Map」ページ

https://www.chosashi.or.jp/members/chosashi_kartemap/

※　会員の広場への入場には、ID が必要です。ID を取得していない会員は、「会員の広場入口」ページから新規ユーザー登録が必要となります。

以上

日本土地家屋調査士会連合会　ZENRIN

調査はここから！

土地家屋調査士　調査情報保全管理システム

調査士カルテMap

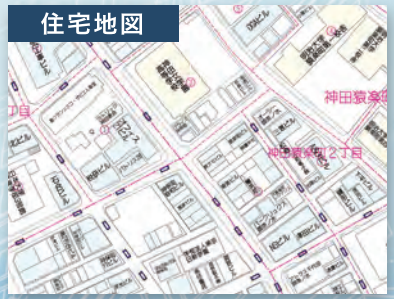
使えば使うほど、
便利さを実感
いただけます。

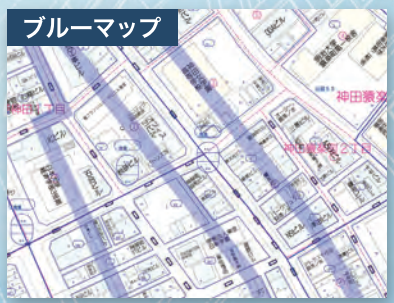


日本土地家屋調査士会
連合会会長
岡田潤一郎

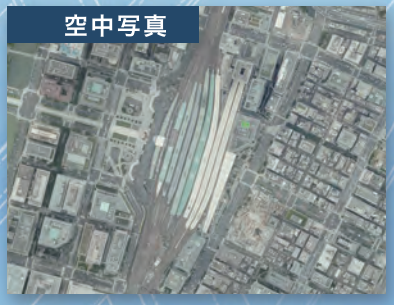
＼ 調査士業務に欠かせない ／











お申し込み月 初月無料

詳しくは裏面を▶

「調査士カルテ Map」は、土地家屋調査士の業務効率化のため、調査情報の成果保全・管理・活用を同時に実現する業務管理アプリケーションシステムです

追加料金なしで登記所備付地図※が実装

※公共座標系が対象となります

登記所備付地図を住宅地図に重ね合わせて閲覧可能



ブルーマップがない地域の地番特定・筆界の確認ができるので、
すぐに土地の情報が得られて事前調査を省力化できます

〈モニター調査士の声〉

役所調査がラクになりました。
（茨城土地家屋調査士会 U様）

カルテMapだけで業務に必要な情報が揃い、とても便利です！
（広島県土地家屋調査士会 N様）

登記所備付地図のDXF・SIMAデータダウンロードが可能



ダウンロードしたデータをCADソフトや測量器機に取り込めるので、
手入力・チェック作業の工程を省き、業務の効率化に大きく貢献できます

〈モニター調査士の声〉

公図写の作成がラクになりました。
（茨城土地家屋調査士会 U様）

素早くデータを取得できて測量や図面作成に大助かりです！
（広島県土地家屋調査士会 N様）

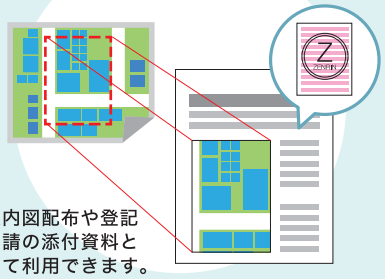
「調査士カルテ Map」で できること

現地調査前に必要な地図がこれ一つで



紙の地図帳とは異なり、ページの境や市町村境も簡単に確認できます。
（住宅地図・ブルーマップは全国閲覧可能）

複製許諾付きの地図印刷ができる



案内図配布や登記申請の添付資料として利用できます。

対象範囲を指定の縮尺で設定し、簡単に複製許諾付きの地図資料を作成できます。

業務で便利な機能搭載



シーンに応じた検索、SIMA データを取り込んだ基準点等の位置確認、距離や土地の簡易計測などができます。

【価格／お問い合わせ・お申し込み】

価格 全国閲覧可／月額 **3,960円**（税込） **お申し込み月の月末まで無料でご利用できます。**

●Webアプリケーションなので、通常のインターネット環境があればご利用可能。 ●タブレット（Android/iOS）でのご利用も可能。

※画面サイズによっては一部表示レイアウトが崩れる可能性がありますが、機能自体に影響はありません。

※お申し込みには「所属土地家屋調査士会名」と「登録番号」が必要となります。　※用途地域の閲覧は所属調査士会の都道府県のみとなります。

お問い合わせ・お申し込み

●「日調連」で検索し、日本土地家屋調査士連合会のHPにアクセスします。

日調連



●このバナーをクリックし、ゼンリンの「調査士カルテ Map」HPにて、お問い合わせ、お申し込みください。





2511SPI